

“AÑO DEL BICENTENARIO DEL PERÚ: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA”

**Solicito: CONSTANCIA DE
NO ADEUDO**

Código: _____

**Señor
FRANCISCO JULCA MIDEYROS
Alcalde de la Municipalidad de Lurín**

Presente.-

Yo, _____ identificado con DNI
N° _____ y domiciliado en _____
_____, ante Usted con el debido respeto me
presento y expongo lo siguiente:

Que, siendo de urgente necesidad para poder realizar trámites, solicito ordene a quien
corresponda se sirva a expedirme una **CONSTANCIA DE NO ADEUDO** del predio ubicado en
_____ de los años
_____.

Esperando acceda a mi solicitud por ser de justicia.

Atentamente,

Lurín, ____ de _____ del 2021.

FIRMA

DNI N° _____

Celular: _____

Adjunto:

- Recibo de Pago
- Estado de Cuenta

“AÑO DEL BICENTENARIO DEL PERÚ: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA”

Solicito: PRESCRIPCION

Código: _____

Señor
FRANCISCO JULCA MIDEYROS
Alcalde de la Municipalidad de Lurín

Presente.-

Yo, _____ identificado con DNI
N° _____ y domiciliado en _____
_____, me presento ante Usted a efectos de
solicitar la Prescripción respecto al predio ubicado en:

_____, de los siguientes
tributos municipales

()	Impuesto Predial	Años: _____
()	Arbitrios Municipales	Años: _____
()	Otros Tributos	Años: _____

Especificar _____

Que, al haber transcurrido el plazo legal que establece el artículo 44 del Texto Único Ordenado del Código Tributario y no haberse notificado ningún valor tributario, Resolución o Requerimiento dentro del procedimiento de Ejecución Coactiva.

Esperando acceda a mi solicitud por ser de justicia.

Atentamente,

Lurín, ____ de _____ del 2022.

FIRMA

DNI N° _____

Celular: _____

Adjunto:

- Copia DNI
- Estado de Cuenta

“AÑO DEL BICENTENARIO DEL PERÚ: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA”

Solicito: DEDUCCIÓN
IMPUESTO PREDIAL

Código: _____

Señor
FRANCISCO JULCA MIDEYROS
Alcalde de la Municipalidad de Lurín

Presente.-

Yo, _____ identificado con
DNI N° _____ y domiciliado en _____
_____, me presento ante Usted a efectos de solicitar
acogerme al beneficio de Adulto Mayor de conformidad con la Ley N° 30490 la Ordenanza N°
346-2017 y el Decreto Supremo N° 401-2016-EF, al haber cumplido 60 años de edad en la fecha
de: _____.

De conformidad con las normas antes citadas, cumplo con señalar mediante DECLARACION
JURADADA lo siguiente:

1. El predio materia de beneficio es mi domicilio actual y constituye mi única propiedad inmueble en el país.
2. Mis ingresos brutos mensuales no superan 1 UIT (S/. 4,400 año 2021).
3. El inmueble es de propiedad de la sociedad conyugal? SI () NO ()
Nombre de mi esposa (si marco SI): _____
4. En el inmueble materia de beneficio, se realiza actividad comercial y/o profesional con autorización de la Municipalidad Distrital de Lurín.

En caso de resultar falsa la información que proporciona, me sujeto a los alcances de los establecido en el artículo 411° del código penal, concordante con el artículo 32° de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

Así mismo de conformidad con el artículo, Decreto Supremo N° 401-2016-EF, Reglamento de la Ley N° 30490, que establece que se deberá adjuntar documentación sustentatoria.

"Artículo 3.- para efectos de aplicar la deducción de la 50 UIT de la base imponible del Impuesto Predial en el caso de las personas adulta mayores no pensionistas, debe cumplirse lo siguiente (...)

e) Las personas adultas mayores no pensionistas presentaran la documentación que acredite o respalde la afirmación contenidas en la declaración jurada, según corresponda".

Cumplo con adjuntar:

- Certificado Negativo y /o Positivo de Sunarp (Positivo: adjuntar Copia Literal – Negativo: adjuntar Compraventa)
- Copia DNI

Lurín, ____ de _____ del 2021.

FIRMA

DNI N° _____
Celular: _____

Nota: lo manifestado en el presente documento está sujeto a fiscalización posterior asumiendo el declarante todas las consecuencias administrativas y judiciales correspondientes.